



§ 21

Uppdrag om att fortsätta arbetet med utveckling av Hagalund (KS/2013:357)

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade i slutet av 2013 att en strategi för Hagalunds utveckling skulle tas fram. Under utarbetandet av strategin hade boende och verksamma i området möjligheter att lämna synpunkter på vad som är bra i Hagalund och vilken plats som har störst behov av att förbättras/utvecklas. Det har även genomförts ett antal dialogmöten i området och det har under arbetets gång har nyhetsbrev skickats ut till boende i området för att informera om vad som är på gång. Träffar har även skett med föreningar och samfälligheten.

De synpunkter som framkommit i dialogerna har i hög grad legat till grund för den Hagalundsstrategi med strukturplan som arbetades fram och presenterades i början av hösten 2014. Kommunstyrelsen beslutade att strategin med strukturplan på olika sätt skulle göras tillgänglig för synpunkter från boende och verksamma i Hagalund. Det gjordes utan att kommunstyrelsen tagit egen ställning till innehållet. Det beslutades att strategin först på olika sätt skulle presenteras för boende och verksamma i Hagalund.

Hagalundsstrategin har presenterats i nyhetsbrev som gått ut i området, det har funnits möjligheter att på en webbsida inkomma med synpunkter på vad man tycker är bra respektive mindre bra med strategin och den har presenterats på Hagalundsdagen. Det har genomförts möten med föreningar och samfälligheten i Hagalund, där förslaget presenterats och det har under hela hösten 2014 varit möjligt att skicka in sina synpunkter till staden.

Stadsledningsförvaltningen anser att det nu är angeläget att arbetet med utvecklingen av Hagalund går vidare med högre intensitet. Arbetet bör fortsätta att bedrivas med utgångspunkt i de tre huvudområden som redan tidigare tillämpats:

Fysisk planering med utveckling av struktur och förutsättningar för förtätning med förslag om att uppdrag ges till byggnadsnämnden att med strukturplanen som grund ta fram ett program för Hagalund, där även området söder om Solna station ska ingå (Hagalund, Solna station och Hagalunds arbetsplatsområde). För att reglera intressenternas medverkan i programarbetet föreslås att stadsledningsförvaltningen får i uppdrag att ta fram principöverenskommelser med berörda intressenter, för att reglera exploateringsfrågorna och intressenternas medverkan i programarbetet.

För de *Stadsmiljörelaterade frågorna* föreslås att Tekniska nämnden får i uppdrag att medverka till att stadsledningsförvaltningen tillsammans med intressenterna kan ta fram ett stadsmiljöprogram för Hagalund. Projektet bör startas med att en "provisorisk" trappa byggs till Solna station där förhoppningen är att så småningom få en rulltrappa.

Verksamhetsfrågor med därtill kopplade värden. I utvecklingsstrategin finns ett antal verksamhetsfrågor beskrivna. En idé är att utveckla Hagalundsgatan till ett långt kulturstråk ända till Hagaparkens Fjärilshus och Koppartält. En annan idé är att

2015-02-16

omlokalisera Solna Kulturskola till fd Fridhemsskolans lokaler och förvaltningens förslag är att detta arbete påbörjas genom att kommunstyrelsen tar ett principbeslut om lokaliseringen. Staden föreslås också undersöka förutsättningarna för att tillsammans med intressenter och verksamheter i området bilda en kulturstiftelse för "gamla Hagalund".

En *gemensam organisation i Hagalund* med representanter för stadsledningsförvaltningen, tekniska kontoret, kultur- och fritidsförvaltningen, miljö- och byggförvaltningen och intressenterna föreslås för samordningen av arbetet.

Yttranden

Bernhard Huber anmäler för (MP) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 1* till protokollet.

Arne Öberg anmäler för (S) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 2* till protokollet.

Pehr Granfalk anmäler för (M), Marianne Damström Gereben för (FP), Samuel Klippfalk för (KD) och Magnus Persson för (C) gemensamt särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 3* till protokollet.

Yrkanden

Pehr Granfalk (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Thomas Magnusson (V) yrkar bifall till eget förslag i enlighet med *bilaga 4* till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels bifall till förvaltningens förslag och dels bifall till Thomas Magnussons (V) förslag.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och konstaterar att kommunstyrelsen bifaller förvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till byggnadsnämnden att ta fram ett program för Hagalund i enlighet med inriktningen i tjänsteskrivelsen, samt att parallellt ta fram ett program för Hagalunds arbetsplatsområde.

Kommunstyrelsen uppdrar till stadsledningsförvaltningen att ta fram principöverenskommelser med intressenterna för att reglera exploateringsfrågorna och intressenternas medverkan i programarbetet.

Kommunstyrelsen uppdrar till tekniska nämnden att medverka i stadsledningsförvaltningens arbete med att, i enlighet med vad som framförs i tjänsteskrivelsen, ta fram ett stadsmiljöprogram för Hagalund.

2015-02-16

Kommunstyrelsen beslutar att stadsmiljöprojektet ska inledas med att en genare och ny trappa anläggs från Hagalund till Solna station.

Kommunstyrelsen beslutar att ge stadsledningsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med tekniska kontorets fastighetsförvaltning och kultur- och fritidsförvaltningen med kulturskolan att klargöra förutsättningarna för att omlokalisera Solna Kulturskola till fd Fridhemsskolans lokaler.

Kommunstyrelsen beslutar att ge stadsledningsförvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna att tillsammans med intressenter och verksamheter i området bilda en stiftelse för skötsel och drift av museum och byggnader som ingår i kulturmiljön ”Gamla Hagalund”.

Kommunstyrelsen ger stadsledningsförvaltningen i uppdrag att bilda en övergripande organisation för det gemensamma projektet med representanter för tekniska kontoret, miljö- och byggnadsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen och representanter för intressenterna.

Reservation

Thomas Magnusson anmäler för (V) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.