

2013 -11- 21

Ks Dnr.....2013: 357.....

Solna stad
Att: Kristina Tidestad
171 86 Solna

Adress 169 83 Solna
Besöksadress Råsundavägen 2
169 83 Solna
Telefon 010-448 15 03
Fax
Fakturaadress Skanska Fastigheter Stockholm AB
URL www.skanska.se
Säte Stockholms län – Solna kommun
Organisations nummer 556046-6582

Datum
2013-11-19

Utveckling och förtätning i Hagalund

Rikshem AB, Wåhlin Fastigheter AB och Skanska vill tillsammans studera möjligheten att utveckla Hagalund. Vi ser ett stort behov samt en stor potential för utveckling av området. Det har från boende framförts önskemål om förändring och det finns ett stort behov av förbättrade kopplingar och samband mot övriga Solna.

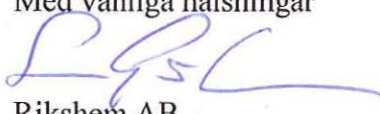
För att öka kvaliteten för boende och verksamma i området ser vi ett stort behov av en integrering med kringliggande delar av Solnas centrala delar med förstärkta och uppgraderade kopplingar. Det finns också en stor potential vad gäller utveckling och förtätning i området. Kopplingen mot övriga Solna kan också stärkas av att strukturen kompletteras med ny bebyggelse i randområdena.


Vi vill därför gärna påbörja ett programarbete för Hagalund. I det arbetet vill vi i ett tidigt skede involvera företrädare för andra intressenter och grupper i Hagalund, tex Levande Hagalund, ungdomsrörelsen, Hyresgästföreningen, Signalisten, bostadsrättsföreningarna m.fl.

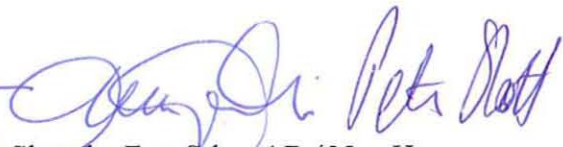
Rikshem, Wåhlin och Skanska kommer att teckna ett samarbetsavtal om att tillsammans, och givetvis i samarbete med staden, ta fram erforderliga underlag och idéskisser till åtgärder och förtätningförslag.

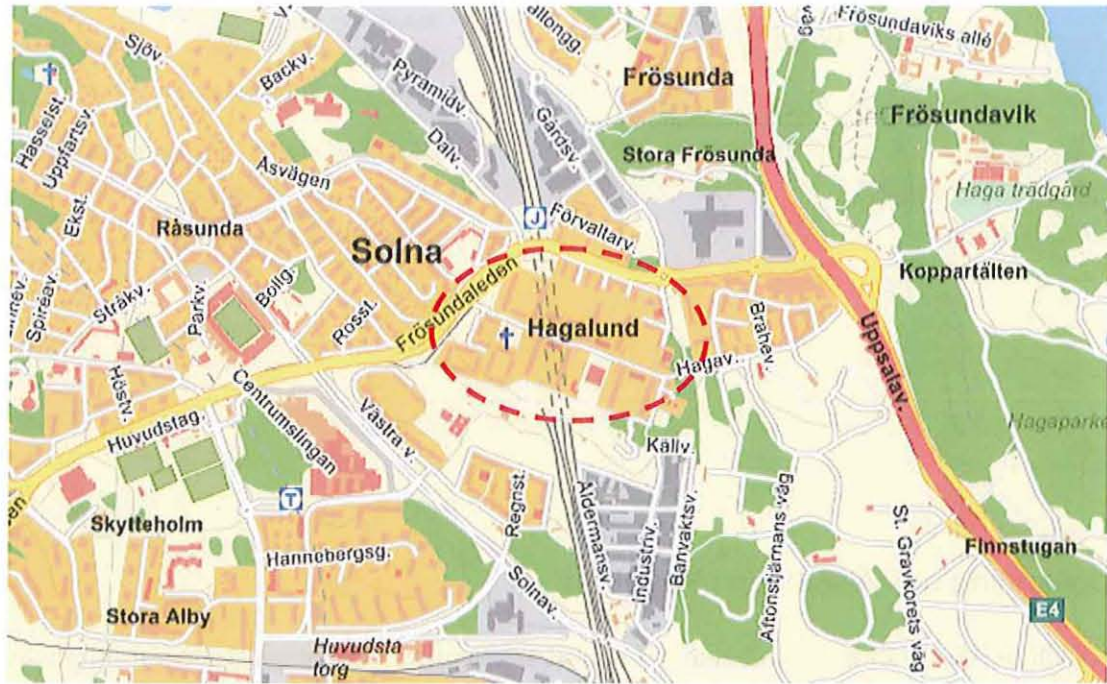
Avgränsning av programområdet ser vi lämpligen sker i samråd mellan parterna och staden när vi identifierat viktiga frågeställningar och naturliga gränslinjer. Nedan redovisas en översikt över aktuellt område.

Med vänliga hälsningar


Rikshem AB
Sven-Göran Svensson


Wåhlin AB
Jörgen Engström


Skanska Fast Sthm AB / Nya Hem
Anna Galli / Peter Skott



Översiktlig bild över det tänkta området. Den slutliga definitionen av området görs i samråd med Solna stad.